

AGRUPACION RESIDENCIAL SATIBARUM

NIT: 800.178.728-1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE

ACTIVOS		2023	2022	PASIVOS		2023	2022
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 1	111.313.885,90	211.926.866,21	ACREEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Deudores y otras cuentas por cobrar	Nota 2	66.497.420,00	14.722.918,00	Cuentas por Pagar	Nota 6	5.207.449,00	15.735.255,61
Inversiones	Nota 3	0,00	293.177.533,00	Retención en la fuente e IVA		15.963.281,00	10.297.378,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		177.811.305,90	519.827.317,21	Pasivos diferidos	Nota 7	17.563.414,00	11.272.899,00
				Depósitos recibidos	Nota 8	65.495.011,50	7.079.287,50
ACTIVOS NO CORRIENTES				TOTAL PASIVOS CORRIENTES		104.229.155,50	44.384.820,11
Propiedades, planta y equipo	Nota 4	20.155.861,00	26.019.849,00	TOTAL PASIVOS		104.229.155,50	44.384.820,11
Activos intangibles	Nota 5	24.939.734,29	17.133.799,00	PATRIMONIO			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		45.095.595,29	43.153.648,00	Excedente (Déficit) del Ejercicio		-399.918.399,41	120.062.869,94
				(Déficit) Excedente Ejercicios anteriores		518.596.145,10	398.533.275,16
TOTAL ACTIVOS		\$ 222.906.901,19	562.980.965,21	TOTAL PATRIMONIO		118.677.745,69	518.596.145,10
				TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		222.906.901,19	562.980.965,21

ORIGINAL FIRMADO
ORLANDO RAMIREZ GARCIA
Representante Legal

ORIGINAL FIRMADO
MOISES ALFONSO SANCHEZ
Contador T.P. 38628-T

ORIGINAL FIRMADO
GLORIA PATRICIA HENAO CARDONA
Revisor Fiscal T.P.33950-T